



**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002917**

**ACTA NUMERO CUARENTA Y SEIS GUION DOS MIL VEINTIDOS.-** De sesión pública ordinaria celebrada por el Honorable CONCEJO MUNICIPAL de San Bartolomé Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, el día veinte de mayo del año dos mil veintidós, siendo las diecisiete horas con cuarenta y cinco minutos, estando reunidos en el salón de sesiones del Edificio Municipal, bajo la presidencia del señor Alcalde Municipal ROSALIO AXPUAC MARTINEZ, con la asistencia del Síndico Primero EMMANUEL JOSYMAR MEJÍA JUÁREZ, Síndico segundo PEDRO DÍAZ AXPUAC, Concejal Primero CARLOS HUMBERTO BAXAC MARTINEZ, Concejal Segundo SALVADOR ELÍ AXPUAC PIXTÚN, Concejal Tercero RUBÉN ERNESTO AXPUAC VELASQUEZ, Concejal Cuarto JOSE AUGUSTO VELASQUEZ CHACON y Secretario Municipal ALBERTO VIELMAN JEREZ que suscribe y Certifica, y participación sin voto del Primer Concejal Suplente Rosalio Montufar Ramírez, procediendo de la forma siguiente.- **PRIMERO:** El señor Alcalde Municipal Rosalio Axpuc Martínez, dio la bienvenida al Honorable Concejo Municipal, a la presente sesión de trabajo que declara abierta con las formalidades de ley, agradeciendo su presencia para continuar trabajando en pro del desarrollo de la población; 1) Se dio lectura de agenda y sometida a consideración con la señal acostumbrada queda aprobada en su contenido; razona la agenda el Concejal Segundo Salvador Eli Axpuc Pixtún, por falta de constancia de inexistencia de reclamación de cargos, de probidad del señor Alberto Vielman Jerez.- 2) Lectura de acta anterior; 3) Lectura de correspondencia; 4) Audiencia a Licda. Kembly Sheyla Alibel López, Consultora de la Fundación Sobrevivientes. 5) Informes de Saldos de Caja; 6) Informe de Comisiones; 7) Otros; Concejal Tercero, Informe comisión de Deportes; 8) Cierre de sesión; **SEGUNDO:** El Secretario Municipal procedió con la lectura del acta de sesión anterior, escuchada y sometida a votación en unanimidad queda aprobada.- **TERCERO: Lectura de Correspondencia:** a) Se dio a conocer solicitud de fecha 19 de mayo del año 2022, presentada por el Ingeniero Giovanni Cifuentes, con el objeto de poner en consideración del Concejo Municipal la sustitución de la fianza requerida anteriormente, para garantizar el cumplimiento de los servicios básicos del proyecto “Condomio SL4” (agua, luz y planta de tratamiento), por la autorización municipal de desmembración de cada terreno; analizada la solicitud el Concejo Municipal, consideró que el Asesor Jurídico y el Juez de Asuntos Municipales y de Tránsito que ya tiene conocimiento del expediente, emitan opinión si es procedente.- b) Se dio lectura a solicitud de fecha 17 de mayo del año 2022, presentada por Enriques de León de León, Comandante de la Estación de Bomberos Municipales Departamentales de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, en la cual solicita un espacio para la próxima sesión de Concejo Municipal, para aclarar dudas del trabajo que se realiza en la estación. Analizada la solicitud por el Concejo Municipal, se aprueba brindar audiencia al Comandante de los Bomberos en la próxima sesión de Concejo Municipal; Notifíquese. c) Se dio lectura a informe presentado por Enriques de León de León, Comandante de la Estación de Bomberos Municipales Departamentales de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, en donde da a conocer las diferentes actividades que se realizaron por medio de los Bomberos Municipales del día 01 al 15 de mayo del presente año. El Concejo Municipal se da por enterado de dicho informe. d) Se dio a conocer CIRCUNSTANCIADO No. 20/2022 de fecha 20 de mayo del año 2022, referente a informe presentado por el Director de la Policía Municipal, José Humberto Arévalo Velásquez, en donde da a conocer las actividades y novedades de trabajo que se realizaron de la semana comprendida del 13 al 19 de mayo del presente año; Informando sobre los operativos combinados con la Policía Municipal de Tránsito, hechos de tránsito, apoyo a la PNC y Bomberos Municipales, agresión a fémina, intento de asalto y audiencia en reunión de COMUDE. El Concejo Municipal se da por enterado de las actividades que se realizaron por medio de la Policía Municipal. e) Se dio a conocer Oficio UDSS 026-2022 Ref. LFRV/mk





## MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.

### LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002918

recibido con fecha 19 de mayo del año 2022, presentado por el Doctor Luis Francisco Román Vargas, Coordinador Unidad de Desarrollo de Servicios de Salud; Doctor Francisco Bermúdez Vila, Director del Área de Salud de Sacatepéquez, con el objeto de remitir copia de las recomendaciones para las modificaciones del edificio que está destinado para las instalaciones del Centro de Salud Tipo B. solicitando que esta Municipalidad lleve a cabo las mejoras con las sugerencias emitidas por la Arquitecta Lisbeth Pamela Urquizu, Consultora del Departamento de Proyectos de la Unidad de Planificación Estratégica del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social, previa lectura de los trabajos pendientes de realizar para la readecuación de las instalaciones actuales del edificio del CAIMI, el Concejo Municipal consideró que previo a concederse el inmueble en donde se encuentra el edificio, que la Municipalidad realice los trabajos de mejoras al edificio, para el efecto que se solicite a la Dirección Municipal de Planificación, realice el proceso de priorización de las mejoras y asignación presupuestaria dentro del Presupuesto Municipal de presente año, asimismo se Aprueba contratar los servicios de profesionales de Ingeniería o Arquitectura para realizar un presupuesto de las mejoras sugeridas; f) Se dio lectura a reporte financiero del Mercado Municipal de fecha 20 de mayo del año 2022, presentado por la Administradora de Mercados Yolanda Rodríguez, siendo el ingreso percibido de la semana del 09 al 15 de mayo del año 2022, un total de Q. 2, 524.90. El Concejo Municipal se da por enterado del ingreso concerniente a uso de servicios sanitarios, parqueos y pisos plaza de dicho mercado. g) Se dio lectura a reporte financiero del Mercado Municipal “La Cuchilla” de fecha 20 de mayo del año 2022, presentado por la Administradora de Mercados Yolanda Rodríguez, con ingreso percibido del viernes 13 a domingo 15 de mayo del año 2022, por un total de Q. 5, 054.00. El Concejo Municipal se da por enterado del ingreso concerniente a uso de servicios sanitarios, pago de locales, parqueos y pisos plaza de dicho mercado. h) Se dio a conocer Oficio N. 042-05-2022 ALCALDIA\*PMT/fdas/kygp de fecha 20 de mayo del año 2022, presentado por Francisco David Axpucá Samayoa, Director de la Policía Municipal de Tránsito Interino, en donde informa sobre el estado actual de las motocicletas al servicio de la Policía Municipal de Tránsito; i) Se dio a conocer Oficio No. 19-05-2022 ALCALDIA\*PMT/FDAS/kygp de fecha 20 de mayo del año 2022, referente a informe presentado por Francisco David Axpucá Samayoa, Director de la Policía Municipal de Tránsito Interino, en donde da a conocer las actividades y novedades de trabajo que realizó de la semana comprendida del 13 al 19 de mayo del año 2022. El Concejo Municipal se da por enterado de las actividades que se realizaron por medio de la Policía Municipal de Tránsito. j) Se dio lectura a carta de fecha de recibido 16 de mayo del año 2022, presentada por la Junta Directiva de Moto taxis de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, con el objeto de informar que el señor Bryan Clemente Velásquez Martínez ya no forma parte de la Junta Directiva, por lo que bajo ninguna circunstancia puede realizar requerimientos a la Municipalidad en representación de dicha junta directiva; Así mismo adjuntan acta notarial de la constitución de los representantes de la Junta Directiva, se tomó conocimiento; **CUARTO:** El señor Alcalde Municipal dio la bienvenida a Licenciada Kembly Sheyla López Consultora de la Fundación Sobrevivientes y Delegada de UNICEF, quien procedió con la presentación del manual de Funciones de la Oficina Municipal de Protección Especial a la Niñez y Adolescencia -OMPNA-, que contiene la Protección Especial y Social y de los Entornos protectores a nivel Nacional, Departamental, Municipal, Comunitario y Familiar de la Niñez y Adolescencia, dando a conocer la visión, misión y objetivos de la fundación sobrevivientes, y para poder articular los actores y velar por los riesgos de la Niñez y Adolescencia se necesita conformar la Red de Protección a la Niñez y Adolescencia de ésta población, dando a conocer las atribuciones de la Oficina Municipal de Protección a la Niñez y Adolescencia, así como del Coordinador y de la Psicóloga, analizada la propuesta se consideró que la encargada de la Oficina





## MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.

### LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002919

de la Niñez y Adolescencia, ya conoce la ruta de las acciones y procedimientos, sin embargo muchas veces las Instituciones públicas que tienen la obligación de atender los casos de violación a los derechos de la Niñez y Adolescencia, no responden, como es el caso de la Procuraduría General de Nación y el Juzgado de Paz de este municipio; **CONSIDERANDO:** Que dentro de las atribuciones del Concejo Municipal, le corresponde la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales y la promoción y mantenimiento de las relaciones constituciones públicas, nacionales, regionales, departamentales y municipales, e impulsar la políticas, planes de desarrollo de proyección social; **CONSIDERANDO:** Que los niños, niñas y adolescentes que estén en riesgo, tienen derecho a la protección cuidado y asistencia necesaria para lograr un adecuado desarrollo, físico, mental social y espiritual; **CONSIDERANDO:** Que para el efectivo cumplimiento de los derechos de niños, adolescentes y jóvenes es necesario promover la articulación y coordinación de las instituciones públicas, privadas y actores locales que garanticen la protección especial y el goce de los derechos de la niñez y adolescencia del municipio; **POR TANTO:** El Honorable Concejo Municipal, con base a los considerandos y lo establecido en los artículos 1, 3 y 51, 253 y 254 de la Constitución Política de la República de Guatemala, artículos 3, 9, 33, 35 a), i), del Código Municipal Decreto No. 12-2002 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Protección Integral de la Niñez y Adolescencia -PINA-, Decreto 27-2003; en unanimidad de votos **ACUERDA:** **I) APROBAR EL MANUAL DE FUNCIONES DE LA OFICINA MUNICIPAL DE PROTECCIÓN ESPECIAL A LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA -OMPNA- DEL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPÉQUEZ. II) APROBAR LA RED MUNICIPAL DE PROTECCION A LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA DEL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ. III) Que la Gestora Educativa Cultura y Deportes Municipal, coordine las actividades con el acompañamiento de la representante de la Fundación Sobrevivientes; El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde; Certifíquese y Notifíquese.-** **QUINTO:** El señor Alcalde Municipal atendiendo a lo solicitado por el Concejal tercero, presento al Concejo Municipal el informe de los saldos caja con fuente de financiamiento, remitido por el Director Financiero Municipal, al realizar la revisión de cada una de las cuentas, fuente de financiamiento funcionamiento con un saldo de Q. 2,485,455.20 y financiamiento de Inversión un saldo de Q. 9,271,788.32, total de integración de saldo de caja al 18 de mayo del presente Q. 11,757,243.52, se verificó que existen saldos de Obras pendientes de liquidar con aportes del Consejo de Desarrollo Departamental, situación que preocupa por la falta de liquidación de obras, por lo que solicita la presencia del Director Municipal de Planificación y Director Financiero Municipal, en la próxima sesión del martes 24 de mayo del presente año, a efecto informen de estado en que se encuentran las obras que se indican; **SEXTO: Informe de Comisiones: Síndico Primero, Emmanuel Josymar Mejía Juárez, a)** Presento el informe de solicitud de Desmembración de terreno de Irene Isabel Reyes Juárez de Xicón, efectuada la inspección se verificó la existencia del inmueble, con la medidas determinadas en plano catastral del registro de información Catastral, ubicado en la 3ª. avenida 2-12 zona 2, de éste municipio, estando bien delimitado y documentos en orden, opina que es procedente la autorización, analizada el Concejo Municipal Autoriza la Desmembración a favor de la interesada; **b)** También presento informe de la Inspección realizada el día 19 de mayo del dos mil veintidós, a solicitud de María Florinda Velásquez Martínez, constituidos por segunda ocasión en el inmueble ubicado en sector finca la estaca de la zona 4 de este municipio, con la participación de la encargada de la Oficina de Catastro Municipal, el Juez de Asuntos Municipales de Tránsito y Sindicatura Municipal, con la presencia de la señora María Florinda Velásquez Martínez, María Antonia Aspuac Velásquez y Nelson Dariel Pixtun Aspuac, con el objeto de verificar mojones





## MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.

### LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002920

y recuperación de dos metros de ancho del camino existente, por lo que se trató de llegar a un acuerdo con los propietarios, sin embargo no accedieron indicando que las medidas y mojones de sus propiedades fueron señaladas por sus difuntos padres, se les manifestó que la actuación de esta Sindicatura Municipal es puramente administrativa, por lo que al no haber acuerdo entre las partes, se les indico seguir las actuaciones en las instancias que correspondan, el Concejo Municipal tomo conocimiento del presente informe y agotada la vía conciliatoria entre los propietarios, la parte afectada está en su derecho de acudir a la instancia que corresponda para resolver lo que en derecho corresponde; que se certifique el presente punto de acta.- Certifíquese.- c) Asimismo el señor Sindico primero hace del conocimiento del Concejo Municipal, del uso del vehículo municipal Pick-Up marca JAC, por un Concejal para asuntos personales, pregunta al señor Alcalde Municipal, si autorizo la salida del vehículo municipal, el día 10 de mayo del presente año, indicando el señor Alcalde Municipal no tener conocimiento, en ese sentido solicita que se presente un informe de la salida y comisiones realizadas por el referido vehículo en la fecha indicada, de lo cual se tiene evidencia que efectivamente se dio el uso del vehículo municipal, en vista de que se está pidiendo que se cumpla la ley de probidad, la cual debemos de cumplirla todos como funcionarios municipales, el Concejo Municipal consideró que tal situación constituye un delito por ser un funcionario público, en virtud de que los vehículos municipales son de uso público y no de interés particular, teniendo en cuenta que es atribución exclusiva del Concejo Municipal el ejercicio del gobierno del municipio y velar por la administración de los bienes públicos municipales e integridad de su patrimonio, así como control y fiscalización de los distintos actos del gobierno municipal y de su administración, es procedente que se investigue y se pronuncie para no caer en alguna situación que afecto al Concejo, al respecto el señor Alcalde Municipal llama a la reflexión y la unidad y dejar por un lado las cuestiones políticas, lo que ha causado la falta de armonía y tratar que este Concejo Municipal finalice la administración en forma satisfactoria; En relación al finiquito del Secretario Municipal se sugiere que se solicite a la oficina de Recursos Humanos de ésta Municipalidad, oportunamente presente un informe; continuando con las Comisiones, **Sindico segundo Pedro Apxuac Díaz**, presento informe de inspección de solicitud de licencia de construcción de Laura Rojas Padgett, verificando que la documentación del inmueble se encuentra en orden, opina que es procedente autorizarse; el Concejo Municipal con base al informe del síndico segundo Municipal, Autoriza la Licencia Municipal de Construcción a favor de la interesada; informó de la necesidad de la demolición de construcción de una pared ubicada en la 5ª calle zona 1, misma que se encuentra en la vía pública, opina que es procedente la demolición; y participo en la reunión del COMUDE; el **Concejal cuarto José Augusto Velásquez Chacón**, informo que tiene pendiente solicitud de conexión de drenaje sanitario de Ana Elizabeth Godínez Linares de Hernández; A la vez informó del caso que se dio en el Mercado Municipal la Cuchilla en donde una arrendataria estaba causando problemas en estado de ebriedad, indicando el señor Alcalde Municipal que ya se procedió en contra la persona con las advertencia del caso; también se refirió a la construcción del negocio ubicado sobre la carretera interamericana, observando que están realizando movimiento de tierra, recomienda que el Despacho solicite al señor Juez de Asuntos Municipales y de Tránsito que detenga los trabajos en virtud de no contar con la Licencia Municipal de construcción; por ultimo informó que participó en la reunión de COMUDE: **Concejal tercero Prof. Rubén Ernesto Apxuac Velásquez**, pregunta si la tubería del proyecto de ampliación de agua potable de la zona 4, paso en propiedad privada de la colonia Vistas de San Bartolomé I zona 4, indicando el señor Alcalde Municipal que la instalación de la tubería no toco el área verde ni propiedad privada de la referida Colonia, la tubería paso en las calles de uso público, también el Prof. Rubén Ernesto Apxuac Velásquez, informo que en relación a la solicitud de lote en





**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002921**

el cementerio, el próximo sábado realizará la inspección con el interesado previa revisión en el libro de registros del lotes del Cementerio Municipal, se verifico que aparece registrado a nombre del interesado, y participó en la reunión del COMUDE; **Concejal primero Carlos Humberto Baxac Martínez**, informó que ha estado participando en las reuniones de SINACIG convocadas por el Auditor Interno, con los Directores y jefes de unidades municipales en relación al Código de Ética y actualización del Manual de funciones del personal municipal adecuándolo a los perfiles del personal, en donde se ha sugerido varios cambios, como la creación de las unidades dentro del Manual de funciones acorde al organigrama municipal, a la vez se solicitó la publicación del Reglamento de regulación del Estacionamiento de vehículos en la vía pública y áreas circundantes de éste municipio, el Reglamento de la UGAM y la creación de las direcciones de Catastro y del IUSI, también la necesidad de nombrar a una persona como informático del cual se carece en la Municipalidad y un Notificador Municipal; informó que tiene pendiente de realizar dos comisiones de solicitudes cursadas; **Concejal segundo Salvador Eli Apxuac Pixtún**, informó que tiene pendiente el informe de una solicitud que se le curso en sesión anterior, participo en la reunión del COMUDE y ha estado presente en reuniones del Comité de Feria; El señor Alcalde Municipal en cumplimiento a las acciones en bien de la seguridad, informó al Concejo Municipal de las cotizaciones de compra de motos realizada por la persona encargada de eventos de compra directa y baja cuantía, previamente analizadas las características y capacidad de las motocicletas con opinión favorable el Concejo Municipal Aprueba la compra de Dos Motos para el servicio de la Policía Municipal, que se proceda con los procesos de compra que corresponde; también se dio a conocer la necesidad de la compra de una planta eléctrica para trabajos de herrería y muchas veces se tiene que pedir a los vecinos la energía eléctrica, analizada con opinión del Concejo Municipal se Aprueba la compra de una Planta generadora con soldadura incorporada a acorde a la capacidad requerida para soldadura eléctrica, que se proceda con la cotización y compra cumpliendo con los procesos que la ley de contrataciones del Estado, para el servicio de la Municipalidad; **SEPTIMO: Otros:** El Concejal tercero Prof. Rubén Ernesto Apxuac Velásquez, informo que en apoyo a la comisión de Deportes se realizó la primera reunión, en la cual se discutió la necesidad de la reparación del techo del Domo para evitar la filtración de agua, también se tomó la decisión de organizar un campeonato de futbol 11 varones, Basquetbol y papifútbol locales y para promover la participación de los equipos de éste municipio, solicita que el pago de arbitraje que la Municipalidad cubra el 50% de arbitraje, analizada la propuesta y con la finalidad de promover el deporte de futbol en la población con opinión favorable se Aprueba cubrir el pago del 50% de arbitraje por parte de la Municipalidad. El señor Alcalde Municipal en cumplimiento a las acciones en bien de la seguridad, informó al Concejo Municipal de las cotizaciones de compra de motos realizada por la persona encargada de eventos de compra directa y baja cuantía, previamente analizadas las características y capacidad de las motocicletas con opinión favorable el Concejo Municipal Aprueba la compra de Dos Motos para el servicio de la Policía Municipal, que se proceda con los procesos de compra que corresponde con las características indicadas; también se dio a conocer la necesidad de la compra de un generador eléctrico para trabajos de herrería y muchas veces se tiene que pedir a los vecinos la energía eléctrica, analizada con opinión del Concejo Municipal se Aprueba la compra de un Generador eléctrico a acorde a la capacidad requerida para soldadura eléctrica, que se proceda con la cotización y compra cumpliendo con los procesos que la ley de contrataciones del Estado, para el servicio de la Municipalidad; **OCTAVO:** No habiendo más que hacer constar se da por finalizada la presente en el mismo lugar y fecha de inicio, cuando son las veintitrés horas con diez minutos, la que previa su lectura y enterados de su contenido y efectos legales, se ratifica, acepta y firma. - Damos fe. -





**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002922**

  
Rosalio Axpuc Martínez  
Alcalde Municipal

  
Emmanuel Josymar Mejía Juárez  
Síndico I.

  
Pedro Díaz Axpuc  
Síndico II.

  
Carlos Humberto Baxac Martínez  
Concejal I.

  
Salvador Eli Axpuc Pixtún  
Concejal II.

  
Rubén Ernesto Axpuc Velasquez  
Concejal III.

  
Jose Augusto Velasquez Chacon  
Concejal IV.

  
Certificó: Alberto Vielman Jerez  
Secretario Municipal.